



**Odpowiedź na pytanie do postępowawnia na dzierżawę systemu do neuronawigacji  
na rzecz Dolnośląskiego Szpitala Specjalistycznego im. T. Marciniaka  
– Centrum Medycyny Ratunkowej we Wrocławiu**

**Dotyczy:** Zadanie 1 - System neuronawigacji chirurgicznej typu StealthStation S7 kompatybilny z posiadanym urządzeniem do śródoperacyjnego obrazowania RTG O'arm składający się z dwóch modułów: kamery optycznej z monitorem (moduł 1) i jednostki głównej pełniącej również funkcję stacji planowania zabiegów z monitorem (moduł 2).

**Pytanie:**

Wnosimy o wprowadzenie do projektu umowy dzierżawy postanowienia, zgodnie z którym Wydierżawiający będzie uprawniony do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku trwałej awarii przedmiotu dzierżawy, której naprawa okaże się obiektywnie niemożliwa (z uwagi na brak dostępności części zamiennych, zakończenie wsparcia serwisowego producenta lub gdy usunięcie awarii nie jest technicznie wykonalne z przyczyn niezależnych od Wydierżawiającego).

Wskazujemy, że w świetle postanowień umowy Wydierżawiający udziela gwarancji oraz ponosi odpowiedzialność za utrzymanie urządzenia w pełnej sprawności przez okres obowiązywania umowy (§ 5–§ 7 projektu umowy). Proponowany zapis w żaden sposób nie ogranicza tych zobowiązań – dotyczyłby wyłącznie sytuacji wyjątkowej, gdy obiektywnie nie jest możliwe wykonanie naprawy.

Wprowadzenie takiego postanowienia chroniłoby Stronę przed sytuacją, w której przedmiot dzierżawy ulega trwałej awarii uniemożliwiającej jego dalsze użytkowanie, a umowa nadal pozostaje w mocy. Rozwiązanie to zapewnia przejrzystość kontraktu – Dzierżawca nie ponosiłby kosztów czynszu za sprzęt wyłączony z użycia, a Wydierżawiający nie byłby obciążany świadczeniem obiektywnie niemożliwym do wykonania.

Mając na uwadze powyższe, wnosimy o dodanie do projektu umowy w § 8 następującego postanowienia: „Wydierżawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku trwałej awarii przedmiotu dzierżawy, której naprawa okaże się obiektywnie niemożliwa z uwagi na brak dostępności części zamiennych, zakończenie wsparcia serwisowego producenta lub inne przyczyny techniczne niezależne od Wydierżawiającego”.

**Odpowiedź:** Zamawiający doda do projektu umowy zapis: „Wydierżawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku trwałej awarii przedmiotu dzierżawy, której naprawa okaże się obiektywnie niemożliwa z uwagi na brak dostępności części zamiennych, zakończenie wsparcia serwisowego producenta lub inne przyczyny techniczne niezależne od Wydierżawiającego”.

**Zastępca Dyrektora  
ds. Ekonomiczno-Eksploatacyjnych**

**mgr Tomasz Dymyt**

